

ANLAGE IB-WOHNEIGENTUMSPROGRAMM

(Bitte beim Ausfüllen die beigefügten Vergabegrundsätze und das Merkblatt- Vordruck IN-0-001-20120306 - beachten. Die Zahlen in den () beziehen sich auf die Ziffern im Merkblatt)

I. BERECHNUNG DER GESAMTKOSTEN

1. Nur bei Kauf eines neuen Eigenheimes / einer neuen Eigentumswohnung:

Kaufpreis einschließlich Kaufpreis-
nebenkosten

EUR

2. Nur bei Bau eines Eigenheimes / einer Eigentumswohnung:

		EUR	EUR
A. Kosten des Baugrundstücks (§ 5 und § 6 Zweite Berechnungsverordnung (II. BV))			
(1)	1. Wert des Baugrundstücks		
(2)	2. Erwerbskosten		
(3)	3. Erschließungskosten (Baufreimachung)		
Kosten des Baugrundstückes insgesamt:			
B. Baukosten (§ 5, § 7, § 8 II. BV)			
(4)	1. Kosten der Gebäude		
(5)	2. Kosten der Außenanlagen		
(6)	3. Baunebenkosten		
	4. Sonstige Baukosten		
Bau- und Baunebenkosten insgesamt:			
C. Kostenzusammenstellung			
A.	Kosten des Baugrundstücks		
B.	Bau- und Baunebenkosten		
Gesamtkosten:			

3. Nur bei Kauf eines gebrauchten Eigenheimes / einer gebrauchten Eigentumswohnung:

Kaufpreis einschließlich Kaufpreis-
nebenkosten

EUR

4. Kosten der nach Erwerb durchzuführenden Modernisierungs-, Instandsetzungs- und Umbaumaßnahmen

	Maßnahme	Bau- und Baunebenkosten (4,5,6) (EUR)	- von IB auszufüllen -
1			
2			
3			
4			
5			
	Summe Bau- und Baunebenkosten		

(7) II. GESAMTFINANZIERUNGSPLAN

Art der Finanzierungsmittel		Geldgeber	Nennbetrag EUR	Tilgung p.a.	Zinsen u. Verw.kst. p.a.	Belastung p.a. EUR
a)	IB-Darlehen	IB		%	%	
b)	IB Förderdarlehen	IB		%	%	
c)	Kapitalmarktdarlehen			%	%	
d)				%	%	
e)	Erbbauszinsen	—	—	—	—	
Summe Fremdmittel:						

(8) Eigenleistungen

a)	Bargeld und/oder Guthaben		EUR
b)	Arbeitsleistungen		EUR
c)	Grundstück (einschl. Wert verwendeter Gebäudeteile)		EUR
d)	Bausparguthaben		EUR
e)			EUR
Summe Eigenleistungen:			EUR
Gesamtfinanzierung (Summe aus Fremdmitteln und Eigenleistungen):			EUR

III. ENTSCHEIDUNGSGRUNDLAGE

Für die Entscheidung des beantragten Darlehens sind die Vergabegrundsätze maßgebend und verbindlich.

IV. ANTRAGSUNTERLAGEN

Die in der Checkliste aufgeführten Antragsunterlagen sind beigefügt.

V. UNTERSCHRIFTEN

Hinweis: Die IB entscheidet grundsätzlich entsprechend der Reihenfolge des Antrageinganges im Haus. Ein Antrag wird nur berücksichtigt, wenn alle in der Checkliste genannten Unterlagen **vollständig** beigefügt sind.

Ort, Datum

Unterschrift(en) Antragsteller

Name(n) des/der Unterzeichnenden (bitte in Druckbuchstaben)