

Am besten beraten.

ERFAHREN SIE MEHR
ÜBER DAS **IB-Wohneigentumsprogramm**
UND DAS **IB-Förderdarlehen**.

WIR SIND FÜR SIE DA.

Nehmen Sie Kontakt mit unseren
Förderberatern auf, vereinbaren Sie
Termine und lassen Sie sich umfassend
und **kostenfrei** beraten.

Kostenfreie Hotline: 0800 56 007 57

von Mo bis Do 8.00 bis 18.00 Uhr,

Fr 8.00 bis 15.00 Uhr

E-Mail: beratung@ib-lsa.de

www.ib-sachsen-anhalt.de/privatkunden

Investitionsbank Sachsen-Anhalt

Domplatz 12

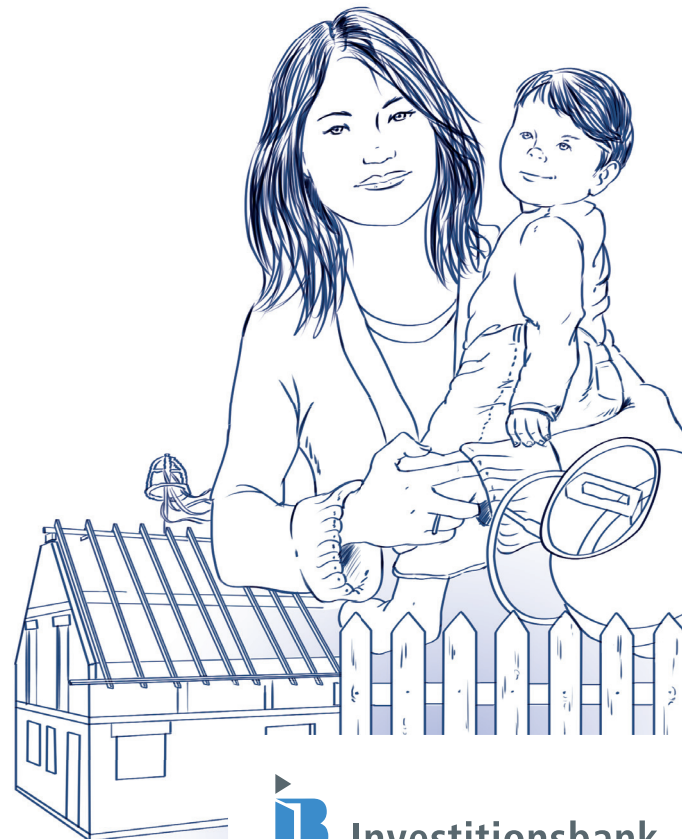
39104 Magdeburg



**FÖRDER-
PROGRAMME**
BAUEN, KAUFEN,
MODERNISIEREN

nutzen.

IB-Wohneigentumsprogramm und IB-Förderdarlehen



Investitionsbank
Sachsen-Anhalt

Freuen auf das Neue: Zuhause.

Nie wieder Miete zahlen. Das Geld lieber in die neuen vier Wände stecken. Leben im eigenen Haus oder in der Eigentumswohnung ... Ergänzend zur Hausbank oder Bausparkasse bieten wir die passende Finanzierung – mit dem **IB-Wohneigentumsprogramm** und dem **IB-Förderdarlehen**.

IB-Wohneigentumsprogramm:

IHRE VORTEILE:

- **Darlehen:** 20.000 bis 100.000 Euro
- **Zinsfestschreibung:** 10 Jahre
- **Kombination** mit IB-Förderdarlehen möglich
- **unabhängig** von Einkommen und künftigem Wohnort

WAS WIRD GEFÖRDERT?

- **Bau und Erwerb von Immobilien, u. a.:**
 - Kosten des Baugrundstücks
 - Bau- und Baunebenkosten
 - Modernisierungs-, Instandsetzungs-, Umbaumaßnahmen
 - Gestaltung von Außenanlagen

WICHTIG!

- Reichen Sie bitte unbedingt **alle notwendigen Unterlagen** ein, **bevor Sie** mit Ihrem Vorhaben **beginnen**.

IB-Förderdarlehen:

IHRE VORTEILE:

- **Darlehen:** bis zu 65.000 Euro
- **Zinsfestschreibung:** 10 oder 20 Jahre
- **Kinderbonus:**
 - 800 Euro Zuschuss pro Jahr und Kind für 5 Jahre
 - einmalig 5.000 Euro für jedes Neugeborene in den ersten 5 Jahren der Finanzierung

WAS WIRD GEFÖRDERT?

- **Bau** von neuen Immobilien
- **Erwerb und anschließende Modernisierung** von bestehenden Immobilien

WICHTIG!

- Reichen Sie bitte unbedingt **alle notwendigen Unterlagen** ein, **bevor Sie** mit Ihrem Vorhaben **beginnen**.
- **Vergabe abhängig** von Einkommen und künftigem Wohnort