



Einzureichen an: \_\_\_\_\_

Investitionsbank Sachsen-Anhalt  
VerwendungsNachweisZentrum  
Domplatz 12  
39104 Magdeburg



## VERWENDUNGSNACHWEIS

für das (bitte ankreuzen)

IB-Förderdarlehen

IB-Wohneigentumsprogramm

mit der Darlehenskontonummer

### 1. ANGABEN ZUM KUNDEN

Name des/der Darlehensnehmer(s)

PLZ

Wohnort

Straße, Hausnummer

Vorwahl/ Rufnummer

E-Mail

### 2. NACHWEIS DER GESAMTAUSGABEN

**Hinweis:** Je nach Art der von Ihnen durchgeführten Maßnahme (Erwerb von Eigentum mit oder ohne anschließender Modernisierung/ Instandhaltung, Bau eines neuen Hauses bzw. einer Wohnung) sind die nachfolgend unter 2.1.-2.3. genannten Kostenpositionen entsprechend auszuwählen.

#### 2.1. Neubau eines Eigenheimes bzw. einer neuen Eigentumswohnung

	tatsächlich getätigte Ausgaben in Euro	- von der IB auszufüllen -
<b>A. Kosten des Baugrundstücks</b>		
Kaufpreis bzw. Wert des Baugrundstücks	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Erwerbskosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Erschließungskosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Summe</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>B. Baukosten</b>		
Kosten der Gebäude	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kosten der Außenanlage	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Baunebenkosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
sonstige Baukosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Summe</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>Gesamtkosten (Summe aus A und B)</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>



### 3. NACHWEIS DER FINANZIERUNG

Art der Finanzierungsmittel	Geldgeber	Betrag in Euro	
<b>A. Fremdmittel</b>			
IB-Förderdarlehen	IB	<input type="text"/>	
IB-Wohneigentumsprogramm	IB	<input type="text"/>	
Kapitalmarktdarlehen	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text" value="Sonstige"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	<b>Summe Fremdmittel</b>	<input type="text"/>	
<b>B. Eigenleistungen</b>			
Bargeld und/oder Guthaben		<input type="text"/>	
Arbeitsleistungen gemäß Selbsthilfeverpflichtungserklärung		<input type="text"/>	
Grundstück (Kaufpreis bzw. Wert des Baugrundstückes)		<input type="text"/>	
<input type="text" value="Sonstige"/>		<input type="text"/>	
	<b>Summe Eigenleistung</b>	<input type="text"/>	
<b>Gesamtfinanzierung (Summe aus A und B)</b>		<input type="text"/>	→ Summe der Finanzierung = Gesamtkosten!

### 4. DEM VERWENDUNGSNACHWEIS BEIZUFÜGENDE UNTERLAGEN

- 2-3 aussagekräftige Fotos des geförderten Objektes
- Meldebescheinigung bzw. Kopie des Personalausweises

### 5. ERKLÄRUNGEN DES/DER DARLEHENSNEHMER(S)

- Ich/Wir bestätige(n) die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben.
- Ich/Wir bestätige(n), dass das Bauvorhaben gemäß der zugrundeliegenden Pläne bzw. Antragsunterlagen durchgeführt worden ist.  
Nur bei IB-Förderdarlehen: Das Vorhaben wurde am  abgeschlossen.
- Ich/Wir bestätige(n), dass das Objekt bezugsfertig ist und alle der Förderung zugrunde liegenden Personen eingezogen sind.

### 6. UNTERSCHRIFT DES/DER DARLEHENSNEHMER(S)

Ort, Datum	rechtsverbindliche Unterschrift aller Darlehensnehmer	Name(n) des/der Unterzeichnenden (bitte in Druckbuchstaben)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>