

Einzureichen an:

Bitte nicht ausfüllen

Eingangsdatum

Investitionsbank Sachsen-Anhalt
Domplatz 12
39104 Magdeburg



Kd.-Nr.:

Ich/Wir beantrage(n) die Gewährung eines Darlehens gemäß den aktuellen Vergabegrundsätzen für

SACHSEN-ANHALT MODERN

Das IB-KfW-Darlehen zur energetischen und altersgerechten Wohnraummodernisierung

	Betrag in Euro	Laufzeit in Jahren	Freijahre
<input type="checkbox"/> Altersgerechtes Umbauen (mind. 10.000,00 Euro)	<input type="text"/>	<input type="text" value="20"/>	<input type="text" value="1"/>
<input type="checkbox"/> Energieeffizientes Sanieren (Einzelmaßnahmen mind. 10.000,00 Euro)	<input type="text"/>	<input type="text" value="20"/>	<input type="text" value="1"/>

Zusätzlich (begrenzt auf max. 40 v. H. des Gesamtkreditvolumens bezogen auf die durchzuführenden Sanierungs- und/oder Modernisierungsmaßnahmen)

<input type="checkbox"/> Allgemeine Modernisierungsmaßnahmen	<input type="text"/>	<input type="text" value="20"/>	<input type="text" value="1"/>
--	----------------------	---------------------------------	--------------------------------

1. ANGABEN ZUM KUNDEN

1.1 Allgemeine Angaben

- Selbstnutzer/Mieter
 Privater Vermieter
 Gewerblicher Vermieter
 Wohnungsgesellschaft/-genossenschaft

1.2 Antragsteller (natürliche Personen)

Frau Herr

Geburtsdatum

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

E-Mail

Vorwahl/Rufnummer/Fax

1.3 Antragsteller (Ehepartner/Lebenspartner)

Frau Herr

Geburtsdatum

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

E-Mail

Vorwahl/Rufnummer/Fax

Stand: 25.02.2011

1.4. Antragsteller (Unternehmen mit eigener Rechtspersönlichkeit)

Gründungsdatum

Firma lt. Handelsregister/Unternehmensbezeichnung

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

E-Mail

Ansprechpartner zur Kreditfrage (Name, Vorname)

Vorwahl/Rufnummer/Fax

Branche/Tätigkeitsbereich/Art des Gewerbes

Angabe WZ-Code (sofern bekannt)

Hauptgesellschafter (nur auszufüllen wenn Angaben nicht aus beigefügten Anlagen z. B. aktuelle Gesellschafterliste ersichtlich)

Name/jeweiliger Anteil am Gesellschaftskapital

Anteil in Euro

Anteil in %

Name/jeweiliger Anteil am Gesellschaftskapital

Anteil in Euro

Anteil in %

Angaben zur Geschäftsführung

Kaufmännische Geschäftsführung (Name, Vorname)

Technische Geschäftsführung (Name, Vorname)

1.5 Bankverbindung

Die Abwicklung des IB-KfW-Darlehens soll über folgendes Konto erfolgen.

Kontoinhaber

Kreditinstitut

BLZ

Konto

2. ZU FÖRDERNDES OBJEKT/INVESTITIONSORT

2.1 Angaben zur Wirtschaftseinheit/zum Investitionsort

Straße, Hausnummer

PLZ

Ort

2.1.1 Gebäude

Baujahr bzw. Jahr des Bauantrages/der Bauanzeige

Einfamilienhaus/Eigentumswohnung

Zweifamilienhaus

Mehrfamilienhaus

2.1.2 Angaben zur Fläche des Objekts

Gesamtfläche einschl. Gewerbefläche
(in m²)

davon

selbstgenutzte Wohn-
fläche (in m²)

vermietete Wohnflä-
che (in m²)

Gewerbefläche (in m²)

Anzahl der Wohnungen

davon

selbstgenutzt:

vermietet:

Anzahl Gewerbeeinheit:

2.2 Monatliche Mieteinnahmen (Kaltmiete) nach Abschluss der Maßnahme in Euro je m²

vermietete Wohn-
fläche

vermietete Ge-
werbefläche

3. ANGABEN ZUM VORHABEN*

* Zutreffendes Bitte ankreuzen. Keine Mehrfachnennung pro Maßnahmenvariante möglich.

3.1 Altersgerechtes Umbauen

Art der Hauptmaßnahme (gemäß Anteil an den Kosten)

Sanitärräume

Anpassung Wohnungszuschnitt

Erschließungssysteme (Rampen, Aufzugssysteme etc.)

Schaffung von Gemeinschaftsräumen

Sonstiges

3.2 Energieeffizientes Sanieren

Art der Maßnahme

Wärmedämmung von Dachflächen, Wänden und Geschossdecken

Einbau einer Lüftungsanlage

Erneuerung der Fenster

Austausch der Heizung

Sonstiges

3.3 Allgemeine Modernisierungsmaßnahmen

Art der Maßnahme

Modernisierung und Instandsetzung der Wasser-
versorgung und der Fußböden

Erweiterung durch Aufstockung oder Anbau/Ausbau

Verbesserung der Außenanlagen

Sonstiges

3.4 Vorhabenszeitraum

Beginn des Vorhabens

Tag/Monat/Jahr

geplantes Ende des Vorhabens

Tag/Monat/Jahr

3.5 Maßnahmenbezogene Förderung(en)

Für die hier beschriebene(n) Maßnahme(n) wird/wurde neben dem beantragten IB-KfW-Darlehen noch eine zusätzliche Förderung aus folgendem Förderprogramm beantragt/bewilligt:

Name der Maßnahme

Betrag in Euro

Ggf. bitte die Angaben einschließlich Förderbeträge entsprechend geordnet in einer gesonderten Anlage beifügen.

4. ERKLÄRUNGEN DES/DER ANTRAGSTELLER(S)

- a) Die von mir/uns gemachten Angaben im Antrag, den beigefügten Anlagen/Unterlagen sind richtig und vollständig. Andernfalls ist die Investitionsbank Sachsen-Anhalt (IB) berechtigt, den Kredit zur sofortigen Rückzahlung fällig zu stellen.
- b) Ich/Wir habe(n) die Vergabegrundsätze der IB und die jeweiligen Programmmerblätter der KfW sowie deren Technische Mindestanforderungen zur Kenntnis genommen. Ich/wir erkenne(n) die Vergabegrundsätze und die Technischen Mindestanforderungen und die sich daraus für mich/uns gemeinsam sowie für den Einzelnen ergebenden Verpflichtungen hiermit an. Mir/Uns ist bekannt, dass ein Rechtsanspruch auf Gewährung eines zinsverbilligten Darlehens nicht besteht.
- c) Ich/wir erkläre(n), dass mit dem Vorhaben nicht vor dem Datum des Antragseingangs bei der IB begonnen wird. Mir/uns ist bekannt, dass als Vorhabensbeginn bereits der Abschluss eines der Ausführung zuzurechnenden Lieferungs- und Leistungsvertrages – dazu gehören auch Darlehensverträge – gilt. Planungs- und Beratungsleistungen gelten nicht als Vorhabensbeginn.
- d) Ich/Wir verpflichte(n) mich/uns, der IB Änderungen zu Antragsangaben unverzüglich zu übermitteln.
- e) Ich/Wir versichere/versichern, dass das beliebige Objekt ausreichend gegen Brand- und Sturmschäden versichert ist.
- f) Die zu finanzierende(n) Wohnung(en) ist/sind zur dauernden Führung eines Haushalts geeignet und bestimmt.
- g) Mir ist bekannt, dass die Ausführung der Maßnahmen durch ein Fachunternehmen zu erfolgen hat.
- h) Bei Maßnahmen gem. 3.2 (Heizungstausch) der Vergabegrundsätze:
Ich erkläre, dass ich für die Maßnahme keinen zusätzlichen Zuschuss aus dem Marktanreizprogramm des Bundesamtes für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA) in Anspruch nehme.
- i) Die IB ist berechtigt, Stellungnahmen anderer Stellen für die Beurteilung des Antragstellers einzuholen. Zu diesem Zweck befreie(n) ich/wir den Kreditgeber, Verbände, Kammern sowie Behörden von ihren Verschwiegenheitspflichten.
- j) Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir zahlungsfähig bin/sind und gegen mich/uns kein Insolvenzverfahren unmittelbar bevorsteht, beantragt, eröffnet oder mangels Masse abgelehnt oder eingestellt worden ist und dass ich/wir unverzüglich der IB mitteile(n), wenn bis zur Bewilligung des Antrages ein Insolvenzverfahren unmittelbar bevorstehen sollte, beantragt, eröffnet oder mangels Masse abgelehnt oder eingestellt wird.
- k) Ich/Wir entbinde(n) die Finanzbehörden gegenüber der IB von der Pflicht zur Wahrung des Steuergeheimnisses (§ 30 Abgabenordnung)
- l) **Gilt nur bei Betrieben und Unternehmen (einschließlich öffentlicher Unternehmen):**
Mir/uns ist bekannt, dass das beantragte Darlehen eine Subvention darstellt und die vorstehenden Angaben in den Nummern 1.1, 1.2, 1.4, 2., 3., 4. Buchst. a), c), d), e), f), h), j) sowie die Angaben unter Ziffer 1., 2., 3. der Anlage (Kosten- und Finanzierungsplan), in der Erklärung über bereits erhaltene „De-minimis“-Beihilfen und in der Erklärung zur Frage „Unternehmen in Schwierigkeiten“ subventionserheblich im Sinne von § 264 des Strafgesetzbuches (StGB) sind.

5. ERKLÄRUNG ZU PRÜFUNGS- UND AUSKUNFTSRECHTEN, ZUM DATENSCHUTZ UND ENTBINDUNG VON DER SCHWEIGEPFLICHT

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die im Antrag (einschließlich Anlagen) gemachten Angaben zur Abwicklung der Förderung bei der Investitionsbank Sachsen-Anhalt, Domplatz 12, 39104 Magdeburg erfasst, gespeichert und verarbeitet sowie an die mit der Durchführung der Förderung befassten Institutionen des Landes und des Bundes sowie an die für die Verwaltungs- und Kontrollsysteme zuständigen Dienststellen des Landes, des Bundes und an die programmspezifischen Refinanzierungsgeber weitergeleitet werden. Ich/Wir entbinde(n) die IB gegenüber den v. g. Stellen von der Pflicht zur Wahrung des Bankgeheimnisses.

Außerdem ist mir/uns bekannt, dass keine Verpflichtung aufgrund einer Rechtsvorschrift besteht, die im Antrag geforderten Angaben zu machen (§ 4 Abs. 2 des Gesetzes zum Schutz personenbezogener Daten der Bürger im Land Sachsen-Anhalt), diese Angaben jedoch für die Antragsbearbeitung erforderlich sind. Weiterhin ist mir/uns bekannt, dass ich/wir diese Einwilligung verweigern und mit Wirkung für die Zukunft widerrufen kann/können, die Bearbeitung des Antrags dann allerdings nicht mehr möglich ist.

UNTERSCHRIFTEN

Hinweis:

Die IB behält sich vor, vor der Entscheidung über den Darlehensantrag weitere Angaben, Erklärungen, Unterlagen oder Nachweise vom/von (den) Antragsteller(n) zu verlangen.

Ein Antrag wird nur berücksichtigt, wenn er vollständig ausgefüllt und rechtsverbindlich unterzeichnet worden ist und die in der Checkliste „Notwendige Unterlagen“ genannten Dokumente beigelegt bzw. im Hause der IB eingegangen sind.

Ort, Datum	rechtsverbindliche Unterschrift(en) der/ des Antragsteller(s) und Firmenstempel	Name(n) des/der Unterzeichnenden (bitte in Druckbuchstaben)
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>