

Auswahlkriterien EFRE EU- Förderperiode 2014-2020

1. Gruppe der Auswahlkriterien der energetischen Sanierung:

1.1 geplante Senkung der CO₂-Emission

Senkung des jährlichen CO₂-Verbrauchs im Gebäudebetrieb je kg/m²a

	5-10	< 25	< 35	< 50	≥ 50	Wichtungsfaktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	2	3	4	5	0,6	3
erreichte Punktzahl						erreichte Punktzahl:	

1.2 geplante Energieeinsparung

Senkung des jährlichen Heizenergieverbrauchs
Vergleich des zu erwartenden Nutzwärmebedarfs nach der energetischen Sanierung zum Heizenergieverbrauch des Bestandsgebäudes je kWh/m²a

	20-50	< 65	< 80	< 95	≥ 95	Wichtungsfaktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	2	3	4	5	0,2	1
erreichte Punktzahl						erreichte Punktzahl:	

1.3 Kosten der geplanten energetischen Sanierung

Höhe der Investitionskosten für die energetische Sanierung¹
im Verhältnis zum eingesparten Endenergieverbrauch je ct/kWh

	>18	<18	<12	<10	bis 7	Wichtungsfaktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	2	3	4	5	0,2	1
erreichte Punktzahl						erreichte Punktzahl:	

¹ gemäß Kostenberechnung nach DIN 276

Ermittlung der Gesamtpunktzahl der Gruppe der Auswahlkriterien der energetischen Sanierung

- Die erreichte Punktzahl der jeweiligen Kriterien wird summiert.
- Der Wichtungsfaktor der Gruppe beträgt 60.
- Die erreichte Punktzahl ist mit dem Wichtungsfaktor zu multiplizieren.

Berechnung der Gesamtpunktzahl der Gruppe der energetischen Auswahlkriterien (max. 300)			
	vergebene Punkte	Wichtungsfaktor	Punktzahl
1.1		0,6	
1.2		0,2	
1.3		0,2	
Summe der erreichten Punkte (aus 1.1 + 1.2 + 1.3)			
Wichtungsfaktor der Gruppe			60
erreichte Punktzahl (Summe x Wichtungsfaktor 60)			

2.geplante Gesamtbaukosten der Baumaßnahme

Höhe der gesamten Investitionskosten
im Verhältnis zur Nettogrundfläche (NGF gemäß DIN 277)

	>2400 €/m ²	≤ 2400 €/m ²	≤ 2100 €/m ²	≤ 1800 €/m ²	≤ 1500 €/m ²	Wichtungs- faktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	1,5	2	2,5	3	20	60
erreichte Punktzahl						erreichte Punktzahl:	

3.Sanierungsbedarf des Gesamtvorhabens

Allgemeine Bewertung

	vorhanden	hoch	sehr hoch	Wichtungs- faktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	2	3	15	45
erreichte Punktzahl				erreichte Punktzahl:	
	Sanierung einzelner Bauteile (Einzelmaßnahmen)	Grundsanierung	Grundsanierung mit Beseitigung von schwerwiegenden brandschutz-, unfalltechnischen-, hygienischen Mängel (für Mängel müssten Mitteilungen der zuständigen Behörden vorliegen)		

4.Barrierefreiheit

	beschränkt barrierefrei	gesamtes Gebäude einschließlich Außenanlagen barrierefrei	Wichtungs- faktor	max. mögl. Punktzahl
mögliche Punktzahl	1	5	5	25
erreichte Punktzahl			erreichte Punktzahl:	

Bonuspunkte

erreicht

Verwendung baubiologisch unbedenklicher, nachwachsender Roh- und Baustoffe	1	
Artenschutz an Gebäuden	1	

Gesamtpunktzahl max.:		432
Summe 1.1 bis 1.3		
Auswahlkriterium 2		
Auswahlkriterium 3		
Auswahlkriterium 4		
Erreichte Bonuspunkte		
erreichte Gesamtpunktzahl: (in jedem AK mind. 1 Punkt)		

Reichen die Mittel nicht aus, um für alle Projekte mit derselben Punktzahl auf einem Platz Bewilligungen zu erteilen, ist nach folgenden Kriterien ein Ranking vorzunehmen:

- a) Das Projekt mit der höheren Punktzahl im bedeutenderen Auswahlkriterium erhält den besseren Platz. Die Bedeutung der Auswahlkriterien richtet sich nach deren Wichtungsfaktor:
 1. Gruppe der energetischen Kriterien: Wichtungsfaktor 60
 2. geplante Gesamtbaukosten: Wichtungsfaktor 20
 3. Sanierungsbedarf: Wichtungsfaktor 15
 4. Barrierefreiheit: Wichtungsfaktor 5
- b) Besteht darüber hinaus Punktegleichheit, erhält das Projekt, das Bonuspunkte zu verzeichnen hat, den besseren Platz.
- c) Ist eine Entscheidung nicht mehr möglich, weil die Punktezusammensetzung völlig identisch ist, muss eine Jury über das Ranking entscheiden.
Die Jury wird aus den zuständigen Ressorts und einem energetischen Berater zu bilden sein.