

## ANGABEN ZUR BELEGUNG INDUSTRIE-/GEWERBEGELÄNDE

Öffentliche Finanzierungshilfe der wirtschaftsnahen Infrastruktur im Rahmen der Gemeinschaftsaufgabe "Verbesserung der regionalen Wirtschaftsstruktur" (GRW)

### 1. ANGABEN DER/DES KUNDEN

Name/Firma (ggf. lt. Handelsregister/Vereinsregister)

### 2. ANGABEN ZUR FÖRDERUNG

Vorgangsnummer

### 3. BELEGUNG DER ERSCHLOSSENEN FLÄCHE

	Stand letzte Mitteilung <i>(wird von IB ausgefüllt)</i>	Aktualisierter Stand zum
<b>Bruttofläche</b> (in m <sup>2</sup> )		
Abzügl. Verkehrsflächen		
Abzügl. Grünflächen		
Abzügl. sonstige Flächen (bitte bezeichnen)		
<b>Nettofläche</b> (in m <sup>2</sup> )		
Davon an gewerbliche Ansiedler verkaufte Fläche		
Davon an sonstige Ansiedler verkaufte Fläche (Nutzungsart bitte bezeichnen)		
Davon unverkaufte Flächen*		

Hinweis:

\* Gründe und derzeitige Nutzung sind gesondert zu beschreiben

#### 4. ERMITTLUNG VERMARKTUNGSÜBERSCHUSS

	Stand letzte Mitteilung <i>(wird von IB ausgefüllt)</i>	Aktualisierter Stand zum
<b>4.1 Einnahmen*</b> (in Euro)		
Verkaufserlöse <i>(eigene sowie mit der Vermarktung beauftragter Dritter)</i>		
Beiträge Dritter <i>(Erschließungs-/Ausbau-/Herstellungs-/Anschlussbeiträge; Eigenanteile Versorgungsunternehmen etc.)</i>		
Sonstige (bitte bezeichnen, z. B. Mieten/Pachten)		
Gewährter GRW-Zuschuss		
<b>Summe der Einnahmen</b>		

*\*Hinweis:* Es sind alle Einnahmen zu berücksichtigen, die zur Finanzierung des Vorhabens erhoben werden oder zufließen. Dazu zählen auch Einnahmen, die nicht dem Zuwendungsempfänger selbst sondern nach Übertragung der Ausführung, des Betriebes, der Vermarktung oder des Eigentums Dritten (z. B. Zweckverbänden) entstehen.

#### 4.2 Ausgaben (in Euro)

Gesamtausgaben GRW-Vorhaben (ohne Grundstückskosten)		
Tatsächliche Grundstückserwerbskosten inkl. Nebenkosten <i>(relevant sofern im Rahmen GRW-Vorhaben erworben)</i>		
Verkehrswert Grundstück(e) vor Durchführung des Vorhabens <i>(relevant sofern Grundstück bei Antragstellung bereits im Eigentum des Trägers)</i>		
<b>Summe der Ausgaben</b>		

#### 5. ERKLÄRUNGEN DER/DES KUNDEN

- a) Ich/Wir erkläre(n), dass bei der Nutzung der geförderten Infrastruktur zielgerichtet und vorrangig förderfähige Betriebe gem. dem der Förderung zugrundeliegenden Rahmenplan/ Koordinierungsrahmen in der jeweils geltenden Fassung berücksichtigt wurden. Zudem erkläre(n) ich/wir, dass die geförderte Infrastruktur nicht Betrieben, die in ausgeschlossenen Bereichen gem. Abschnitt II Teil (A) Ziffer 3 des o.g. Rahmenplanes/ Koordinierungsrahmens tätig sind, zur Nutzung überlassen wurde. (anderenfalls Sachverhalt ausführlich darstellen).
- b) Ich/Wir erkläre(n), dass die erschlossenen, ausgebauten bzw. revitalisierten Flächen nach öffentlichen Verkaufsbemühungen an den besten Bieter (wie z. B. Hinweistafeln auf dem Gewerbegebiet, Veröffentlichung in der Gewerbegebietsliste und in überregionalen Tageszeitungen, Einschaltung eines überregional tätigen Maklers) veräußert wurden.

*Hinweis:* Eine Veräußerung sollte ausschließlich zum oder über dem Marktpreis erfolgen. Für die Ermittlung des Marktpreises ist für Grundstücksverkäufe bis zum 18.07.2016 die Mitteilung der Europäischen Kommission betreffend Elemente staatlicher Beihilfen bei Verkäufen von Bauten oder Grundstücken durch die öffentliche Hand (ABl. EG Nr. C 209 vom 10.07.1997, S. 2.) einschlägig; für Verkäufe ab dem 19.07.2016 die Bekanntmachung der Kommission zum Begriff der staatlichen Beihilfe im Sinne des Artikels 107 Absatz 1 des Vertrags über die Arbeitsweise der Europäischen Union (2016/C 262/01). Werden Grundstücke unter Vernachlässigung dieser Vorschriften unter dem Marktpreis verkauft, stellt dies grundsätzlich eine unzulässige Beihilfe dar.

#### UNTERSCHRIFT DES KUNDEN

<b>Ort, Datum</b>	<b>Unterschrift</b> (Stempel, sofern relevant)
<b>Name des Unterzeichnenden</b> (Druckbuchstaben)	